



RE: RASAL-SDS-052-2026 INCUMPLIMIENTO COMPROMISOS COMITE

Desde Giovanni, Aponte Rubio <G1Aponte@saludcapital.gov.co>

Fecha Jue 14/05/2026 8:00 AM

Para Interventoria Socoldes <Interventoriasocoldes@outlook.com>

CC Arcesio, Marin Chica <AMarin@saludcapital.gov.co>; Wainers Fabian, Parra Paez <WFParra@saludcapital.gov.co>; modernizacionsds <modernizacionsds@utmodernizacion.com>

Cordial saludo.

Con fundamento en la mesa de trabajo realizada el día 13 de mayo de 2026, y revisado el requerimiento emitido por la interventoría mediante comunicado RASAL-SDS-052-2026, se considera técnicamente procedente y pertinente el traslado de las observaciones y compromisos al contratista de obra, teniendo en cuenta que las inconsistencias identificadas en la programación contractual, plan de contingencia, flujo de fondos y avance físico-financiero del proyecto requieren ajustes inmediatos que permitan garantizar la trazabilidad, coherencia y control efectivo de la ejecución contractual.

En ese sentido, desde la supervisión de la entidad se conceptúa que las solicitudes efectuadas por la interventoría se encuentran alineadas con las necesidades actuales del contrato y con los hallazgos evidenciados durante la revisión técnica efectuada en la mesa de trabajo, especialmente frente a:

- i) La necesidad de ajustar la programación contractual al valor real del presupuesto aprobado;
- ii) La actualización integral del plan de contingencia conforme a las condiciones reales de ejecución y restricciones operativas del Laboratorio de Salud Pública;
- iii) La incorporación del plan de trabajo del laboratorio dentro del esquema general de seguimiento contractual;
- iv) La necesidad de armonizar el flujo de fondos con la programación real de obra y los avances efectivamente ejecutados; y
- v) La definición clara de actividades, secuencias constructivas, rutas críticas e hitos de seguimiento.

Así mismo, la supervisión considera pertinente el requerimiento relacionado con la entrega de soportes técnicos y administrativos asociados a ítems no previstos, balances de obra, APU's, actas de mayores y menores, así como la documentación correspondiente al ingreso de personal para las actividades del laboratorio, toda vez que dichos documentos constituyen soporte esencial para la validación técnica, financiera y contractual de las actividades a ejecutar.

Adicionalmente, se reitera que los ajustes solicitados deben permitir que la programación contractual, el plan de contingencia y los reportes de avance reflejen la realidad operativa del proyecto, evitando desviaciones injustificadas entre el avance físico, financiero y presupuestal, especialmente considerando la criticidad operativa del Laboratorio de Salud Pública y los riesgos asociados a posibles afectaciones en la prestación del servicio. Lo anterior fue ampliamente expuesto durante la mesa de trabajo realizada por la entidad, en la cual se evidenció la necesidad de unificar criterios técnicos, financieros y de programación entre contratista e interventoría.

En consecuencia, esta supervisión solicita al contratista de obra dar atención prioritaria e inmediata a los requerimientos formulados por la interventoría, remitiendo los ajustes y soportes correspondientes dentro de los tiempos acordados, con el fin de realizar la validación técnica respectiva y adoptar las medidas contractuales y administrativas que correspondan conforme al seguimiento integral del contrato.

Atentamente.

Giovanni Aponte Rubio

Ingeniero Civil

Contratista - Dirección Administrativa

Secretaría Distrital de Salud

Ext: 9021



De: Interventoria Socoldes <Interventoriasocoldes@outlook.com>

Enviado: miércoles, 13 de mayo de 2026 6:26 p. m.

Para: modernizacionsds <modernizacionsds@utmodernizacion.com>

Cc: Arcesio, Marin Chica <AMarin@saludcapital.gov.co>; Giovanni, Aponte Rubio <G1Aponte@saludcapital.gov.co>

Asunto: RASAL-SDS-052-2026 INCUMPLIMIENTO COMPROMISOS COMITE

Bogotá D.C. Mayo 13 de 2026

Doctor

ANDRES STEVEN TORRES ANGULO

Representante Legal

Union temporal modernización de aguas

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 8392001 DE 2025 CON OBJETO: "CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO: MODERNIZAR LAS REDES DE AGUAS SERVIDAS Y AGUAS LLUVIAS DEL CENTRO DISTRITAL DE SALUD QUE INCLUYE EQUIPOS DE PRESIÓN, SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA RESIDUAL NO DOMESTICA (PTARND)".

Cordial saludo.

A través de la presente nos permitimos compartir comunicado del asunto.

Atentamente,

Interventoría
SOCOLDES - S.E.M S.A.S
interventoriasocoldes@outlook.com
Carrera 7 No. 72-64, Bogotá D.C.
info@socoldes.gov.co | socoldes@hotmail.com

